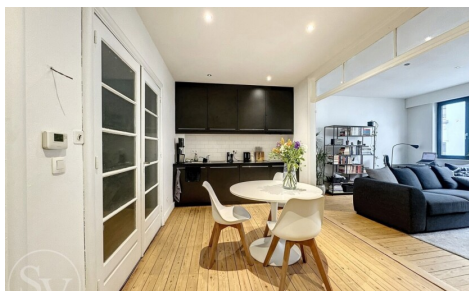


Te huur - Appartement

Hoogstraat 48 B201, 2000 Antwerpen

€ 925

Ref. H26-03



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 61m²

Buurt: centraal

EPC: 158kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

!!! ONDER OPTIE - VOORLOPIG GEEN BEZOEKEN MEER !!!

Sfeervol 1-slaapkamerappartement in hartje Antwerpen.

Wonen in het historische centrum! Dit charmante appartement is gelegen op de tweede verdieping van een kleinschalig appartementsgebouw in de Hoogstraat, midden in het bruisende hart van Antwerpen. Een ideale uitvalsbasis voor wie houdt van stadsleven, sfeer en karakter.

Het appartement (niet bemeubeld) verwelkomt u via een **inkomhal** met vestiaire. De **leefruimte** is aangenaam en **licht**, en is opgedeeld in een ruime zithoek en een gezellige **keuken / eetruimte**. De **ruime slaapkamer**, toegankelijk via een mooie dubbele deur is achteraan gelegen en bijgevolg zeer rustig.

De **badkamer**, toegankelijk via de slaapkamer, is praktisch ingericht met een lavabo in meubel, douche, toilet en een mooi weggewerkte plaats voor de wasmachine. Doorheen het appartement zorgen de warme plankenvloer, de hoge plafonds en authentieke details voor een gezellige en uitnodigende sfeer.

Indeling:

- Inkomhal met vestiaire
- Leefruimte met zitplaats
- Keuken / eetruimte
- Slaapkamer
- Badkamer met douche, lavabo in meubel, toilet en aansluiting wasmachine

Financieel:

- Huurprijs appartement: €925/maand
- Algemene kosten: inbegrepen
- Water, gas en elektriciteit: individueel

Beschikbaar: onmiddellijk

Kortom: een charmant en karaktervol appartement, ideaal voor een single of koppel dat graag in het centrum van Antwerpen woont. Absoluut een bezoek waard!

Financieel

- Prijs: € 925,00/maand
- Beschikbaarheid: Onmiddellijk
- Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

- Bewoonbare oppervlakte: 61,00 m²
- Staat: Goede staat
- Verdiep: 2

Ligging

- Buurt: Centraal
- School nabij: Ja
- Winkels nabij: Ja
- Openbaar vervoer nabij: Ja
- Stad nabij: Ja
- Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 158

EPC code: 20231230-0003086787-RES-1

EPC klasse: B

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Woonkamer: 19,00 m²

Keuken: 14,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Badkamer 1: 6,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parking wagens: 0